

COMUNE DI SAN PIETRO IN LAMA  
PROVINCIA DI LECCE



**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

\*\*\*\*\*                      \*\*\*\*\*                      \*\*\*\*\*

Atto n. 49 /GC

del 19/02/2021

**OGGETTO: RIDETERMINAZIONE DEI DIRITTI DI SEGRETERIA PER INTERVENTI  
DI COMPETENZA DEL SETTORE ASSETTO E SVILUPPO DEL  
TERRITORIO.**

L' anno 2021 il giorno 19 del mese di febbraio alle ore 13:30 a seguito di avviso del Sindaco si è riunita la Giunta Comunale, presso la sede comunale con l'intervento dei signori:

	PRESENTI	ASSENTI
MELLO Vito Pietro	Sì	
DELLA BONA Gianni	Sì	
RIZZO Federica	Sì	
QUARTA Oronzo	Sì	
DE CARLO Graziana	Sì	

Partecipa IL SEGRETARIO COMUNALE Dott.ssa Maria Daniela FINA.  
Presiede il SINDACO MELLO Vito Pietro.

---

IL PRESIDENTE

constatato il numero legale degli interventi, dichiara aperta la riunione e invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

**VISTO: Si esprime parere Favorevole ai sensi dell'Art. 49, c.1, D.Lgs. 267/00 in ordine alla regolarità tecnica.**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO Servizio Ragioneria e Tributi  
Dott.ssa BASTONE Maria Lucrezia**

**VISTO: Si esprime parere Favorevole ai sensi dell'Art. 49, c.1, D.Lgs. 267/00 in ordine alla regolarità contabile.**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Dott.ssa BASTONE Maria Lucrezia**

**PREMESSO** che, con Deliberazione di G.C. n. 56 del 07.03.2005, sono stati rideterminati i valori dei diritti di segreteria istituiti dall'art. 10, comma 10, della Legge 68/93 e successive modificazioni, relativi ai procedimenti di competenza del Settore Sviluppo ed Assetto del Territorio;

**CONSIDERATO** che la recente normativa in materia edilizia ha introdotto ulteriori modalità di attivazione di procedimenti, anche in forma semplificata e si rende necessario determinare il valore dei diritti di segreteria per le nuove fattispecie;

**VISTO** il D. Lgs. 222/2016 che ha introdotto il glossario contenente l'elenco delle principali opere realizzabili in regime di attività edilizia libera;

**VISTA** la necessità di aggiornare gli importi relativi ai diritti di segreteria in materia edilizia relativi ai procedimenti di competenza del Settore Sviluppo ed Assetto del Territorio, di cui alla delibera di G.C. n. 56 del 07.03.2005;

**RITENUTO** opportuno provvedere all'aggiornamento degli importi dei diritti di segreteria /diritti istruttori fissati con la precedente deliberazione n. 56/2005, nonché alla determinazione di quelli relativi ai nuovi procedimenti, graduandoli in ragione della complessità dell'istruttoria degli atti e dell'impegno richiesto agli operatori per la loro definizione;

**RITENUTO**, altresì, di provvedere alla determinazione dell'importo della maggiorazione per urgenza, relativamente ad alcune attività svolte dall'Ufficio;

**VISTO** il T.U.E.L.;

**VISTO** il D.Lgs. n. 222/2016;

**VISTO** il D.P.R. 380/2001;

Visti i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L.;

Con voti favorevoli unanimi, resi in forma palese

### **DELIBERA**

**DI RIDETERMINARE** nelle misure di seguito riportate gli importi dei diritti di segreteria relativi ai procedimenti di competenza del Settore Assetto e Sviluppo del Territorio, ed **ISTITUIRE**, al contempo, i diritti di segreteria per le nuove tipologie di procedimento:

	<b>TIPOLOGIA ATTO</b>	<b>DIRITTO FISSO</b>	<b>MAGGIORAZIONE PER URGENZA (entro 3 gg. lavorativi)</b>
<b>a</b>	<b>Certificati di destinazione urbanistica previsti dall'art. 18, comma 2, della Legge 28 febbraio 1985, n. 47 e s.m.i.</b>	<b>€. 50,00</b>	<b>€. 10,00</b>
<b>b</b>	<b>Certificati ed attestazioni in materia urbanistico-edilizia comprese Segnalazioni Certificate di Agibilità (SCA)</b>	<b>€. 50,00</b>	
<b>c</b>	<b>Comunicazioni Inizio Lavori Asseverate (CILA)</b>	<b>€ 20,00</b>	
<b>d</b>	<b>Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA) ad esclusione di quelle per l'eliminazione delle barriere architettoniche (aggiornamento Istat ogni</b>	<b>€. 116,00</b>	

	2 anni)		
e	Certificati di idoneità alloggiativa	€ 10,00	€ 5,00
f	Permessi di costruire per nuove costruzioni, per ogni unità abitativa e fino al massimo di € 500,00	€ 100,00	
g	P.U.E. Di iniziativa privata	€ 100,00	
h	Permessi di Costruire altre categorie di lavori (ristrutturazione, cambio di destinazione d'uso, miglioramenti ecc.)	€ 50,00	
i	Permessi di Costruire per cappelle gentilizie	€ 100,00	
l	Autorizzazioni allo scarico	€ 20,00	
m	Accesso agli atti (escluso il costo da rimborsare per la riproduzione dei elaborati scritto-grafici di formato superiore A)	€ 10,00	€ 5,00
n	Manomissione suolo pubblico per allaccio al pubblico servizio	€ 10,00	

**DI DARE ATTO**

- che, **con decorrenza dal 01.03.2021**, gli importi come innanzi rideterminati sostituiranno quelli approvati con Deliberazione di G.C. n. 56/2005;

- che il pagamento dei diritti di segreteria/diritti istruttori dovrà essere eseguito prima della presentazione della pratica/istanza, a cui dovrà, pertanto, essere allegata copia della ricevuta di pagamento;

**DI DARE ATTO**, altresì, che

-il valore dei diritti di segreteria sugli atti di cui alla lettera b) è soggetto ad aggiornamento biennale in base al 75% della variazione degli indici dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati;

-il valore stabilito in questa sede costituisce anche aggiornamento per il biennio 2019/2020, di cui alla certificazione ISTAT prot. n. 544 del 19.01.2021, acquisita agli atti comunali al prot n. 476 del 19.01.2021;

**DI DARE ATTO** che le somme sono introitate sulla risorsa 3.01.02.01.035 cap. 3002 “Diritti di Segreteria in materia edilizia” del corrente bilancio.

Successivamente, con separata ed unanime votazione,

**DELIBERA**

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, c. 4 del T.U.E.L.



Letto, confermato e sottoscritto,

IL PRESIDENTE  
MELLO Vito Pietro

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott.ssa Maria Daniela FINA

-----  
Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio;

A T T E S T A

- che la presente deliberazione:

- [\*] è stata affissa all'Albo Pretorio On Line in data odierna per rimanervi per 15 giorni consecutivi art. 124, c.1, d.lgs. n. 267/00;  
[\*] è stata comunicata con nota prot. n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ ai Capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125, d.lgs. n. 267/00;

Li N. Reg. Pubbl.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
MARINO` Anna Flora

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' rinvenibile per il periodo di pubblicazione sul sito web del comune di San Pietro in Lama.

-----  
Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio;

A T T E S T A

- che la presente deliberazione:

- [ X ] è divenuta esecutiva il giorno \_\_\_\_\_;  
[ ] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione art. 134, c.3, d.lgs. n. 267/00;

Li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE