



**COMUNE DI SAN PIETRO IN LAMA**

**PROVINCIA DI LECCE**

----- \* \* \* \* -----

**COPIA**

**SERVIZIO GESTIONE DEL TERRITORIO**

**DETERMINAZIONE N 166 del 27/02/2025**

**OGGETTO: SPORT E PERIFERIE 2023 – RIQUALIFICAZIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO DI VIA COPERTINO (C.U.P.: H83I23000090005) – Determina a contrarre per appalto lavori.**

Visto il D.Lgs. n. 165/2001;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento Comunale per l'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Visto il T.U.E.L. d.lgs. n. 267/00;

Visti e richiamati i Decreti Sindacali di nomina dei responsabili dei settori, dei servizi e degli uffici;

**PREMESSO CHE**

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 127 del 31/08/2023 è stato tra l'altro stabilito
  - di partecipare all' *Avviso Pubblico - Procedura a sportello per la individuazione degli interventi da finanziare nell'ambito del "FONDO SPORT E PERIFERIE 2023* della Presidenza del Consiglio dei Ministri-Dipartimento per lo sport- mediante la presentazione di un intervento di riqualificazione dell'impianto sportivo di via Copertino (cd. "ex circolo tennis"), in stato di abbandono, al fine di incentivare lo sviluppo della cultura sportiva;
  - di nominare Responsabile Unico del Procedimento l'arch. Maroccia Antonella, già Responsabile del Settore Assetto e Sviluppo del Territorio, salvo diversa disposizione del Responsabile del Settore Assetto e Sviluppo del Territorio nel rispetto della vigente normativa di settore;
  - di prendere atto del progetto esecutivo dell'intervento denominato "RIQUALIFICAZIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO DI VIA COPERTINO" (CUP: H83I23000090005) dell'importo complessivo di € 840.000,00, redatto dall'arch. Maroccia Antonella, Responsabile del Settore Assetto e Sviluppo del Territorio e RUP dell'intervento di che trattasi;
  - di stabilire che, come previsto dall'Avviso Pubblico, "il Centro Sportivo una volta ultimato sarà dato in gestione secondo le procedure previste dalla normativa di settore a società che praticano attività a livello agonistico";
  - di dare atto che, qualora venisse concesso il contributo, l'intervento sarà finanziato come appresso: per € 155.000,00 con fondi propri di bilancio comunale; per € 685.000,00 con contributo in conto capitale di cui all'Avviso Pubblico - Procedura a sportello per la individuazione degli interventi da finanziare nell'ambito del "FONDO SPORT E PERIFERIE 2023" indetto dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri -Dipartimento per lo Sport- del 28/07/2023;
- con propria determinazione n.769 del 01/09/2023 è stato stabilito:
  - di approvare il progetto esecutivo dell'intervento denominato "RIQUALIFICAZIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO DI VIA COPERTINO" (CUP: H83I23000090005) dell'importo complessivo di € 840.000,00, redatto dall'arch. Maroccia Antonella, Responsabile del Settore Assetto e Sviluppo del Territorio e RUP dell'intervento di che trattasi, composto dagli elaborati tecnici depositati in atti;

- di dare atto, inoltre, che qualora venisse concesso il contributo, l'intervento di che trattasi sarà finanziato come appresso: per € 155.000,00 con fondi propri di bilancio comunale; per €685.000,00 con contributo in conto capitale di cui all'*Avviso Pubblico - Procedura a sportello per la individuazione degli interventi da finanziare nell'ambito del "FONDO SPORT E PERIFERIE 2023"* indetto dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri -Dipartimento per lo Sport- del 28/07/2023;
- in data 01/09/2023 è stata inviata con successo la domanda di finanziamento relativa al Bando Sport e Periferie 2023;
- con nota acquisita agli atti comunali al prot.n. 3282 del 02/04/2024 la società "Sport e Salute S.p.A.", individuata dal Dipartimento per lo Sport della Presidenza del Consiglio, ha comunicato che l'intervento di "*RIQUALIFICAZIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO DI VIA COPERTINO*" (CUP: H83I23000090005) dell'importo complessivo di € 840.000,00 rientra nell'elenco dei progetti finanziati, a valere sulle risorse disponibili sul capitolo di bilancio 937 "Fondo Sport e periferie" - CdR 17 di competenza del Dipartimento per lo Sport della presidenza del Consiglio dei Ministri, così come indicato nelle graduatorie approvate con Decreto del Capo di Dipartimento per lo Sport della Presidenza del Consiglio del 22/12/2023, nell'ambito del Bando "Sport e Periferie" 2023;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 67 del 07/05/2024 è stato stabilito, tra l'altro, di approvare il progetto esecutivo dell'intervento denominato "*RIQUALIFICAZIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO DI VIA COPERTINO*" (CUP: H83I23000090005) dell'importo complessivo di €8 40.000,00, redatto dall'arch. Maroccia Antonella, Responsabile del Settore Assetto e Sviluppo del Territorio e RUP dell'intervento di che trattasi, composto dagli elaborati tecnici depositati in atti;
- in data 30/07/2024 è stato sottoscritto l' "*Accordo per il trasferimento del contributo per la realizzazione dell'intervento di "riqualificazione dell'impianto sportivo di via Copertino" finanziato nell'ambito dell'Avviso sport e periferie 2023*" tra La Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento per lo Sport e il Comune di San Pietro in Lama che prevede, tra l'altro, l'invio entro il 30/12/2024 del progetto esecutivo di che trattasi;

#### **PREMESSO, altresì, CHE**

- con nota prot. n. 11680 del 03/12/2024 il RUP, arch. Antonella Maroccia, ha chiesto all'Ente finanziatore, Dipartimento per lo Sport-Capo del Dipartimento-, l'autorizzazione a modificare il progetto esecutivo già approvato con le sopra richiamate determinazione n.769 del 01/09/2023 e deliberazione di Giunta Comunale n. 67 del 07/05/2024 al fine di contenere la spesa nell'importo finanziato;
- con Relazione Esplicativa datata 03/12/2024, allegata alla suddetta nota prot. n. 11680 del 03/12/2024, il RUP, tra l'altro, ha descritto le modifiche da apportare al progetto di che trattasi individuando lavorazioni da rimodulare e lavorazioni secondarie da stralciare ed eseguire preliminarmente ai lavori di riqualificazione dell'impianto sportivo in argomento, utilizzando altra fonte di finanziamento, al fine di contenere la spesa per la realizzazione dell'intervento nell'importo già approvato e finanziato di € 840.000,00#;
- con nota prot.n. 11746 del 05/12/2024 il RUP ha trasmesso all'Ente finanziatore documentazione integrativa costituita da: Quadro Comparativo e Specifiche Professionali;
- con nota prot.n. 11938 del 11/12/2024 il RUP ha trasmesso all'Ente finanziatore la "Relazione esplicativa riferita all'adeguamento del progetto esecutivo a seguito dell'aggiornamento al nuovo prezzario regione Puglia 2024 -lavorazioni da stralciare-" datata 11/12/2024;
- con nota acquisita agli atti comunali al prot. n. 12361 del 23/12/2024 il Responsabile dell'Area Istruttoria di "Sport e Salute S.p.A.", individuata dal Dipartimento per lo Sport della Presidenza del Consiglio per la gestione del finanziamento di cui al progetto di che trattasi, ha riscontrato positivamente la richiesta di modifica richiesta "*a condizione che le opere di demolizione stralciate dal progetto vengano concluse prima dell'avvio della gara relativa all'intervento in oggetto e che vengano rispettati i termini previsti dall'art.4 dell'Accordo sottoscritto*", cioè che le lavorazioni stralciate vengano eseguite e completamente ultimate prima della pubblicazione del bando di gara per l'appalto dei lavori;
- con deliberazione di Giunta Comunale n.191 del 24/12/2024 è stato, tra l'altro, stabilito

- di prendere atto della nota acquisita agli atti comunali al prot. n. 12361 del 23/12/2024 il Responsabile dell'Area Istruttoria di "Sport e Salute S.p.A.", individuata dal Dipartimento per lo Sport della Presidenza del Consiglio per la gestione del finanziamento di cui al progetto di che trattasi, ha riscontrato positivamente la richiesta di modifica richiesta "a condizione che le opere di demolizione stralciate dal progetto vengano concluse prima dell'avvio della gara relativa all'intervento in oggetto e che vengano rispettati i termini previsti dall'art.4 dell'Accordo sottoscritto", cioè che le lavorazioni stralciate vengano eseguite e completamente ultimate prima della pubblicazione del bando di gara per l'appalto dei lavori;
- di approvare l'intervento denominato "**RIQUALIFICAZIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO DI VIA COPERTINO**" (CUP: H83I23000090005) dell'importo complessivo di €840.000,00 di cui al progetto esecutivo redatto dall'arch. Maroccia Antonella, Responsabile del Settore Assetto e Sviluppo del Territorio e RUP dell'intervento di che trattasi, modificato a seguito dell'aggiornamento al nuovo Prezzario Regione Puglia 2024 come riportato nelle Relazioni esplicative datata 03/12/2024 e 11/12/2024;
- di confermare Responsabile Unico del progetto l'arch. Antonella maroccia, Responsabile del Settore Assetto e Sviluppo del Territorio;

- con propria determinazione n. 18 del 14/01/2025 è stato, altresì, stabilito:

- di approvare il progetto esecutivo dell'intervento denominato "**RIQUALIFICAZIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO DI VIA COPERTINO**" (CUP: H83I23000090005) dell'importo complessivo di € 840.000,00, redatto dall'arch. Maroccia Antonella, Responsabile del Settore Assetto e Sviluppo del Territorio e RUP dell'intervento di che trattasi, modificato a seguito dell'aggiornamento al nuovo Prezzario Regione Puglia 2024, composto dagli elaborati tecnici depositati in atti e come in premessa elencati e che presenta il seguente Quadro Tecnico Economico:

<b>A</b>	<b>LAVORI</b>			
	A 1.1		IMPORTO A BASE DI GARA	€ 491.676,75
	A 1.2		COSTI DELLA MANODOPERA	€ 176.624,72
	A 1.3		ONERI PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA	€ 5.913,39
	TOTALE LAVORI A BASE DI GARA (A1.1)			€ 491.676,75
			TOTALE LAVORI (A 1.1 + A 1.2)	€ 668.301,47
	<b>TOTALE LAVORI ED ONERI DELLA SICUREZZA (A1.1 + A1.2 + A1.3) =</b>			<b>€ 674.214,86</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>			
	B.1	Allacciamenti ai pubblici servizi (compreso IVA)		€ 3.100,00
	B.2	Rilievi, accertamenti, indagini (compreso IVA)		€ 0,00
	B. 3	Relazione geologica (compreso IVA e CAP)		€ 1.800,00
	B.3	Imprevisti ed arrotondamenti (compreso IVA)		€ 2.466,85
	B.4	Acquisizione aree o immobili (Indennità di Esproprio )		€ 0,00
	B.5	SPESE TECNICHE PER INCARICHI ESTERNI		
		B.5.a	Spese di verifica della progettazione esecutiva	€ 7.000,00
		B 5.b	Direzione lavori, Cordinamento delle sicurezze in fase di esecuzione, contabilità, CRE	€ 51.000,00
		B.5.c	Spese per commissioni giudicatrici	€ 2.100,00
		B.5.d	Spese per analisi e collaudi (comprensivo di IVA e CAP)	€ 3.806,40
			TOTALE SPESE TECNICHE	€ 63.906,40
	B.6	Spese di cui all'art. 45 del D.Lgs.n.36/2023		€ 11.000,00
	B.7	Spese per pubblicità e ANAC		€ 500,00
	B.9	IVA E ALTRI ONERI		

	B.9.1	IVA sui lavori di cui al punto A	€ 67.421,49
	B 9.2	Oneri previdenziali di cui al punto B.5.a +B.5.b	€ 2.320,00
	B 9.3	IVA su spese tecniche ed oneri previdenziali	€ 13.270,40
		TOTALE IVA ED ALTRI ONERI	€ 83.011,89
		<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE =</b>	<b>€ 165.785,14</b>
		<b>TOTALE IMPORTO PROGETTO =</b>	<b>€ 840.000,00</b>

- di dare atto che l'intervento di che trattasi è finanziato nel bilancio 2024 come segue:
  - per € 155.000,00 con fondi propri di bilancio comunale di cui al Programma 06.01 "Sport e tempo libero", int. Cod. 2.02.01.09.016, cap. 3412 "Riqualificazione impianto sportivo (quota cofinanziata)";
  - per € 685.000,00 con contributo in conto capitale di cui all'Avviso Pubblico - Procedura a sportello per la individuazione degli interventi da finanziare nell'ambito del "FONDO SPORT E PERIFERIE 2023" indetto dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri -Dipartimento per lo Sport- del 28/07/2023 di cui al Programma 06.01 "Sport e tempo libero", int. Cod. 2.02.01.09.016, cap. 3412 "Riqualificazione impianto sportivo (C.E. 4038)";

**RILEVATO CHE** la tabella riportata all'art. 2 comma 3 del Capitolato Speciale d'Appalto riporta l'importo del costo della manodopera tra le somme non soggette a ribasso di gara;

#### VISTI

- l'art. 41 comma 14 el D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. che testualmente recita: "Nei contratti di lavori e servizi, per determinare l'importo posto a base di gara, la stazione appaltante o l'ente concedente individua nei documenti di gara i costi della manodopera secondo quanto previsto dal comma 13. I costi della manodopera e della sicurezza sono scorporati dall'importo assoggettato al ribasso. Resta ferma la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale";
- il parere del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (MITT) n.2505 del 17/04/2024 con il quale viene chiarito che l'importo posto a base di gara comprende i costi della manodopera;

**RITENUTO** necessario, pertanto, alla luce di quanto riportato nel parere del MIT n.2505 del 17/04/2024 innanzi citato, di dover modificare la suddetta tabella riportata all'art. 2 comma 3 del Capitolato Speciale d'Appalto secondo quanto di seguito riportato:

		Soggetti a ribasso	NON soggetti a ribasso
1	Lavori a corpo al netto della manodopera	€ 491.676,75	
2	Costi della manodopera (MO)	€ 176.624,72	
3	Costi della sicurezza (CS)		€ 5.913,39
	<b>TOTALE</b>	<b>€ 668.301,47</b>	<b>€ 5.913,39</b>

**RITENUTO**, pertanto, che in virtù della natura e della specificità del progetto, ricorrono i presupposti per avviare in un unico lotto di intervento, la procedura di scelta del contraente per l'appalto dei lavori riguardanti l'intervento di che trattasi per un importo a base di gara di €674.214,86, di cui € 5.913,39 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA come per legge;

**STABILITO CHE** alla luce della tipologia e dell'importo dell'affidamento, l'individuazione dell'operatore economico avverrà mediante procedura telematica aperta sotto soglia comunitaria, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. (come chiarito dal MIT con la circolare n. 298 del 20/11/2023 in merito all'utilizzo della procedura aperta), con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 108 del D.Lgs. 36/2023, individuata sulla base del miglior rapporto qualità /prezzo;

**DATO ATTO CHE**, preliminarmente, i lavori di cui in oggetto non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del D. Lgs. 36/2023;

**PRESO ATTO CHE**, ai sensi dell'art. 192 del d. Lgs. n.267/2000 s.m.i., per l'affidamento dell'intervento occorre adottare la determinazione a contrarre, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

#### **DATO ATTO CHE**

- con l'affidamento dell'appalto ed il conseguente contratto si intendono realizzare le opere relative all'intervento di "RIQUALIFICAZIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO DI VIA COPERTINO" (CUP: H83I23000090005) di cui al progetto esecutivo approvato con la suddetta determinazione n. 18 del 14/01/20025;
- il contratto avrà per oggetto l'appalto dei lavori di cui sopra e sarà stipulato in forma pubblica amministrativa e conterrà le seguenti clausole essenziali:
  - a) il termine di esecuzione dei lavori, come indicato nel Capitolato Speciale d'Appalto, è fissato in giorni 365 naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;
  - b) i pagamenti, come previsto nel Capitolato Speciale d'Appalto, saranno effettuati mediante stati di avanzamento al raggiungimento della cifra di lavori eseguiti di euro 100.000,00#;
  - c) la cauzione definitiva è prevista nella misura del 10% dei lavori aggiudicati, salvo le maggiorazioni previste dall'art. 117 del D. Lgs. n.36/2023;
  - d) il contratto sarà stipulato interamente a corpo;
  - e) è prevista una penale nella misura giornaliera dello 0,3‰ (zerovirgolate per mille) dell'ammontare netto contrattuale, e comunque complessivamente non superiore al 10%, da determinare in relazione all'entità delle conseguenze legate all'eventuale ritardo sull'adempimento degli obblighi contrattuali;
  - f) se l'ultimazione dei lavori avviene in anticipo rispetto al termine fissato contrattualmente, è riconosciuto all'appaltatore un premio di anticipazione pari a € 5,00 (euro cinque/00) per ogni giorno di anticipo; detto premio, comunque, è commisurato, nei limiti delle risorse disponibili indicate nel Quadro Tecnico economico dell'intervento alla voce "imprevisti".. Resta fermo quant'altro previsto dall'art. 126 del Codice;
  - g) per ogni altra clausola contrattuale, ivi compresa la disciplina economica di rapporti tra le parti, si fa riferimento al Capitolato Speciale d'Appalto integrante il progetto nonché, ove necessario, alle norme vigenti in materia, con particolare riguardo al D.Lgs. n.36/2023;
  - h) il procedimento per l'individuazione del contraente, per la realizzazione dei lavori di cui sopra, avverrà, ai sensi dell'art. 70 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., mediante procedura aperta ex art. 71 del predetto d. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.3, da espletarsi sulla piattaforma TUTTOGARE PA in dotazione al Comune di San Pietro in Lama, adottando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ex art. 108 c.1 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

**VISTI** lo schema di Bando di Gara e di Disciplinare di Gara per Procedura Aperta per l'affidamento dei lavori in argomento, all'uopo redatti dal RUP, depositati in atti, contenenti i criteri qualitativi e quantitativi per l'individuazione della migliore offerta, nonché i modelli per le previste dichiarazioni, già condivisi in termini di contenuti con la sottoscritta;

#### **DATO ATTO CHE**

- il Codice Unico di Progetto (CUP) dell'opera è H83I23000090005
- tale intervento è correttamente inserito nell'annualità 2024 del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2024/2026, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 52 del 28/12/2023;

**RITENUTO** pertanto procedere in merito;

**VISTA** la deliberazione di Consiglio Comunale n. 53 del 16/12/2024 avente ad oggetto "Approvazione del bilancio di previsione 2025-2027 e documenti allegati";

#### **CONSIDERATO CHE**

- sussiste la legittimazione ad emanare il presente provvedimento;
- non risultano cause di incompatibilità e/o conflitto d'interesse;
- saranno assolti gli obblighi relativi alla trasparenza e alla pubblicazione delle informazioni contenute nel provvedimento, ai sensi dell'art.37 D. Lgs n.33/2013 e dell'art.20 c. 1 D. Lgs. n.36/2023 e s.m.i.;

#### **VISTI**

- il D. Lgs. n.36/2023;

- il vigente regolamento di contabilità comunale;

## D E T E R M I N A

1) **DI RICHIAMARE** tutte le premesse sopra indicate che costituiscono presupposto di fatto e di diritto e parte integrante della motivazione del presente provvedimento;

2) **DI MODIFICARE**, per le ragioni riportate in premessa, la tabella riportata all'art. 2 comma 3 del Capitolato Speciale d'Appalto nella forma di seguito riportata:

		Soggetti a ribasso	NON soggetti a ribasso
1	Lavori a corpo al netto della manodopera	€ 491.676,75	
2	Costi della manodopera (MO)	€ 176.624,72	
3	Costi della sicurezza (CS)		€ 5.913,39
<b>TOTALE</b>		<b>€ 668.301,47</b>	<b>€ 5.913,39</b>

3) **DI AVVIARE** la procedura di gara telematica, sotto soglia comunitaria, finalizzata all'appalto dei lavori relativi all'intervento denominato **“RIQUALIFICAZIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO DI VIA COPERTINO”** (C.U.P.: H83I23000090005) dell'importo complessivo di € 840.000,00, approvato con propria determinazione n. 18 del 14/01/2025, per un importo a base di gara pari ad € 674.214,86 di cui:

- € 491.676,75 per lavori -soggetti a ribasso di gara-
- € 176.624,72 per costi della manodopera -soggetti a ribasso di gara-
- € 5.913,39 per costi della sicurezza -non soggetti a ribasso di gara-

4) **DI STABILIRE CHE**

- l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di che trattasi dovrà avvenire mediante *“PROCEDURA APERTA”*, di cui all'art. 71 del D.Lgs. n.36/2023, con il criterio dell'*offerta economicamente più vantaggiosa* individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 comma 1 del D.Lgs. n.36/2023, con offerta da presentare sul portale elettronico denominato TUTTOGARE PA, in dotazione a questo Comune;
- il termine di ricezione delle offerte non potrà essere inferiore a 30 (trenta) giorni decorrenti dalla data di pubblicazione nella Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici, ai sensi del comma 2 dell'art. 27 del D. Lgs. n.36/2023 e della Delibera Anac n. 263 del 20/06/2023;

5) **DI APPROVARE** lo schema del Bando di Gara con relativo Disciplinare ed allegati, depositati in atti, già condivisi con il RUP, redatti in conformità delle norme vigenti in materia, riferiti alla gara per l'appalto dei lavori di che trattasi da esperire con procedura aperta e con il criterio dell' *“offerta economicamente più vantaggiosa”*;

6) **DI PROVVEDERE** alla pubblicazione della gara in argomento all'Albo Pretorio e sul sito istituzionale del Comune di San Pietro in Lama (sezioni news e Amministrazione Trasparente), sulla piattaforma certificata interoperabile TUTTOGARE del Comune di San Pietro in Lama e sul sito della Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP);

7) **DI DARE ATTO CHE**

- ✓ con l'esperimento dell'appalto ed il conseguente contratto si intendono realizzare le opere relative al progetto esecutivo denominato **“Sport e Periferie 2023 – Riqualificazione dell'impianto sportivo di via Copertino”** dell'importo complessivo di € 840.000,00;
- ✓ il contratto avrà per oggetto le lavorazioni riguardanti il progetto di cui sopra e sarà stipulato in forma pubblica amministrativa e conterrà le seguenti clausole essenziali:
  - a. il tempo utile per l'ultimazione dei lavori (art. 14 del C.S.A.) è fissato in 365 (trecentosessantacinque) giorni naturali consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori, anche sotto riserva di legge;
  - b. i pagamenti, saranno effettuati mediante stati di avanzamento, al raggiungimento di un importo per lavori eseguiti, al netto del ribasso d'asta e della ritenuta prevista per legge dello 0,50%, non inferiore ad € 100.000,00 del valore contrattuale (art. 24 CSA);
  - c. la cauzione definitiva è prevista nella misura del 10% dell'appalto aggiudicato, salvo le

- maggiorazioni previste dall'art. 106 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- d. il contratto sarà stipulato interamente a corpo;
  - e. è prevista una penale nella misura dello 0,3 x 1000 dell'importo contrattuale per ogni giorno di ritardo nell'ultimazione dei lavori;
  - f. se l'ultimazione dei lavori avviene in anticipo rispetto al termine fissato contrattualmente, è riconosciuto all'appaltatore un premio di anticipazione pari a € 5,00 (euro cinque/00) per ogni giorno di anticipo; detto premio, comunque, è commisurato, nei limiti delle risorse disponibili indicate nel Quadro Tecnico economico dell'intervento alla voce "imprevisti". Resta fermo quant'altro previsto dall'art. 126 del Codice;
  - g. per ogni altra clausola contrattuale, ivi compresa la disciplina economica di rapporti tra le parti, si fa riferimento al Capitolato speciale d'Appalto integrante il progetto nonché, ove necessario, alle norme vigenti in materia, con particolare riguardo al D.Lgs. n. 36/2023;
  - h. il procedimento per l'individuazione del contraente, per la realizzazione dei lavori di cui sopra, avverrà, ai sensi degli art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., mediante procedura telematica aperta sotto soglia comunitaria, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 108 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., individuata sulla base del miglior rapporto qualità /prezzo;
- ✓ l'intervento in parola di € 840.000,00 è finanziato per € 155.000,00 con fondi propri di bilancio comunale e per € 685.000,00 con contributo in conto capitale di cui all'*Avviso Pubblico - Procedura a sportello per la individuazione degli interventi da finanziare nell'ambito del "FONDO SPORT E PERIFERIE 2023"* indetto dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri -Dipartimento per lo Sport del 28/07/2023;
  - ✓ tale intervento è correttamente inserito nell'annualità 2024 del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2024/2026, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 52 del 28/12/2023;
  - ✓ il Responsabile Unico del Progetto è Arch. Antonella maroccia, già Responsabile del Settore Assetto e Sviluppo del Territorio;
  - ✓ il Codice Unico di Progetto (CUP) è H83I23000090005;
  - ✓ la presente equivale a determinazione a contrarre ai sensi e per gli effetti dell'art. 17 co.1 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
  - ✓ successivamente all'indizione della procedura di gara si procederà all'acquisizione del CIG di gara mediante l'utilizzo della piattaforma di approvvigionamento digitale (PAD) certificata TUTTOGARE del Comune di San Pietro in Lama, in attuazione della Delibera ANAC n. 582 del 13/12/2023;
  - ✓ ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 8 del D.Lgs. 267/2000, che il programma dei conseguenti pagamenti derivanti dall'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa;
  - ✓ ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

**8) DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

**9) DI DEMANDARE** al Responsabile Unico del Progetto ogni ulteriore adempimento naturale e conseguente il presente provvedimento;

**10) DI DARE ATTO CHE** il presente atto sarà pubblicato nella sezione "Amministrazione Trasparente" del profilo del committente ai sensi e per gli effetti di cui al c.1 dell'art.20 del D. Lgs. n.36/2023 e s.m.i.

Al fine di consentire la corretta archiviazione degli atti, il presente provvedimento viene trasmesso all' ufficio di segreteria perchè ne curi la raccolta cronologica generale;

Ai fini della Legge n. 241/90 e successive sulla trasparenza, si dispone la pubblicazione della presente determina in estratto all'albo pretorio per n. 15 giorni consecutivi, a cura della segreteria:

\*\*\*\*\*

La presente determinazione, unitamente alla relativa documentazione giustificativa, viene trasmessa alla ragioneria per gli eventuali conseguenti adempimenti.

L'ISTRUTTORE  
f.to Francesco Raho

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
f.to Maroccia Antonella

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE  
ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA  
**(art. 153, del d.lgs. n. 267/00)**

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE ECONOMICO - FINANZIARIO**

VISTO l'art.153, del D.Lgs. n°267/2000;

VISTI gli artt. 5-6-7 del Regolamento di Contabilità;

VISTO il principio contabile n°2 dell'Osservatorio per la finanza e la contabilità degli enti locali (punti da 65 a 75) approvato in data 8.01.2004;

<b>Capitoli</b>				
<i>Cap.</i>	<i>Articolo</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Anno</i>	<i>Importo</i>
—	—	—	—	€ 0

**A T T E S T A**

La regolarità contabile del provvedimento adottato e la copertura finanziaria dell'impegno di spesa dallo stesso disposto sul corrispondente intervento del bilancio corrente.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
ECONOMICO - FINANZIARIO  
f.to Dott.ssa BASTONE Maria Lucrezia

---

**PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione viene pubblicata mediante affissione in elenco oggetti all'Albo Pretorio On Line in data per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Registro pubblicazioni n.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
f.to LALA Maria Letizia

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' rinvenibile per il periodo di pubblicazione sul sito web del comune di San Pietro in Lama.

Per copia conforme in carta libera ad uso amministrativo.

Li, \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

\_\_\_\_\_