



COMUNE DI SAN PIETRO IN LAMA

PROVINCIA DI LECCE

----- * * * * -----

COPIA

SERVIZIO RAGIONERIA E TRIBUTI

DETERMINAZIONE N 95 del 11/02/2025

OGGETTO: Adeguamento ISTAT diritti di segreteria per interventi di competenza del Settore Assetto e Sviluppo del Territorio.

Visto il D.Lgs. n. 165/2001;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento Comunale per l'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Visto il T.U.E.L. d.lgs. n. 267/00;

Visti e richiamati i Decreti Sindacali di nomina dei responsabili dei settori, dei servizi e degli uffici;

VISTO che, con Delibera di G.C. n. 49 del 19.02.2021, sono stati rideterminati, con decorrenza 01.03.2021, gli importi dei diritti di segreteria/diritti istruttori di competenza del Settore Assetto e Sviluppo del Territorio;

VISTO che, con propria Determinazione n. 206 del 02.03.2023, sono stati rivalutati gli importi dei diritti di segreteria relativi ai procedimenti di competenza del Settore Assetto e Sviluppo del Territorio regolamentati dall'art. 10, comma 10, della Legge 68/93 e successive modificazioni, e dal D. Lgs. 222/2016, di cui alla lettera c) e d) della seguente tabella:

	TIPOLOGIA ATTO	DIRITTO FISSO	MAGGIORAZIONE PER URGENZA (entro 3 gg. lavorativi)
a	Certificati di destinazione urbanistica previsti dall'art. 18, comma 2, della Legge 28 febbraio 1985, n. 47 e s.m.i.	€ 50,00	€ 10,00
b	Certificati ed attestazioni in materia urbanistico-edilizia comprese Segnalazioni Certificate di Agibilità (SCA)	€ 50,00	
c	Comunicazioni Inizio Lavori Asseverate (CILA) (aggiornamento Istat ogni 2 anni)	€ 21,00	
d	Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA) ad esclusione di quelle per l'eliminazione delle barriere architettoniche (aggiornamento Istat ogni 2 anni)	€ 125,00	
e	Certificati di idoneità alloggiativa	€ 10,00	€ 5,00
f	Permessi di costruire per nuove costruzioni, per ogni unità abitativa e fino al massimo di € 500,00	€ 100,00	
g	P.U.E. Di iniziativa privata	€ 100,00	
h	Permessi di Costruire altre categorie di lavori (ristrutturazione, cambio di destinazione d'uso, miglioramenti ecc.)	€ 50,00	
i	Permessi di Costruire per cappelle gentilizie	€ 100,00	
l	Autorizzazioni allo scarico	€ 20,00	
m	Accesso agli atti (escluso il costo da rimborsare per la riproduzione dei elaborati scritto-grafici di formato superiore A)	€ 10,00	€ 5,00
n	Manomissione suolo pubblico per allaccio al pubblico servizio	€ 10,00	

CONSIDERATO CHE:

-il valore dei diritti di segreteria sugli atti di cui alla lettera c) e d) della predetta tabella è soggetto ad aggiornamento biennale in base al 75% della variazione degli indici dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati;

-che a gennaio 2024 l'indice di incremento ISTAT del costo della vita è stato dello 0,8% su base annua, da applicare nella misura del 75% sull'importo dei diritti di segreteria da sottoporre a rivalutazione biennale;

RITENUTO di provvedere alla rivalutazione dei diritti di segreteria di cui alla lettera c) e d) della tabella suindicata;

VISTO il D.Lgs. n. 222/2016;
VISTO il D.P.R. 380/2001;

DETERMINA

DI RIVALUTARE, **con decorrenza dal 01.03.2025**, gli importi dei diritti di segreteria relativi ai procedimenti di competenza del Settore Assetto e Sviluppo del Territorio, ai sensi del comma 10, art. 10 della L. 68/1993, aggiornando i dati della tabella approvata con Delibera di G.C. n. 49 del 19.02.2021, nei seguenti termini:

	TIPOLOGIA ATTO	DIRITTO FISSO	MAGGIORAZIONE PER URGENZA (entro 3 gg. lavorativi)
a	Certificati di destinazione urbanistica previsti dall'art. 18, comma 2, della Legge 28 febbraio 1985, n. 47 e s.m.i.	€. 50,00	€. 10,00
b	Certificati ed attestazioni in materia urbanistico-edilizia comprese Segnalazioni Certificate di Agibilità (SCA)	€. 50,00	
c	Comunicazioni Inizio Lavori Asseverate (CILA)	€ 21,00	
d	Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA) ad esclusione di quelle per l'eliminazione delle barriere architettoniche (aggiornamento Istat ogni 2 anni)	€. 126,00	
e	Certificati di idoneità alloggiativa	€. 10,00	€. 5,00
f	Permessi di costruire per nuove costruzioni, per ogni unità abitativa e fino al massimo di € 500,00	€ 100,00	
g	P.U.E. Di iniziativa privata	€ 100,00	
h	Permessi di Costruire altre categorie di lavori (ristrutturazione, cambio di destinazione d'uso, miglioramenti ecc.)	€. 50,00	
i	Permessi di Costruire per cappelle gentilizie	€. 100,00	
l	Autorizzazioni allo scarico	€. 20,00	
m	Accesso agli atti (escluso il costo da rimborsare per la riproduzione dei elaborati scritto-grafici di formato superiore A)	€. 10,00	€. 5,00
n	Manomissione suolo pubblico per allaccio al pubblico servizio	€ 10,00	

DI DARE ATTO che il pagamento dei diritti di segreteria/diritti istruttori dovrà essere eseguito prima della presentazione della pratica/istanza, a cui dovrà, pertanto, essere allegata copia della ricevuta di pagamento;

DI DARE ATTO che le somme sono introitate sulla risorsa 3.01.02.01.035 cap. 3002 "Diritti di Segreteria in materia edilizia" del corrente bilancio.

DI COMUNICARE l'importo dei diritti rivalutato al Responsabile del Settore Assetto e Sviluppo del Territorio per gli adempimenti di conseguenza.

Al fine di consentire la corretta archiviazione degli atti, il presente provvedimento viene trasmesso

all' ufficio di segreteria perchè ne curi la raccolta cronologica generale;

Ai fini della Legge n. 241/90 e successive sulla trasparenza, si dispone la pubblicazione della presente determina in estratto all'albo pretorio per n. 15 giorni consecutivi, a cura della segreteria:

La presente determinazione, unitamente alla relativa documentazione giustificativa, viene trasmessa alla ragioneria per gli eventuali conseguenti adempimenti.

L'ISTRUTTORE
f.to MARIA LUCREZIA BASTONE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to Dott.ssa BASTONE Maria Lucrezia

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE
ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
(art. 153, del d.lgs. n. 267/00)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE ECONOMICO - FINANZIARIO

VISTO l'art.153, del D.Lgs. n°267/2000;
VISTI gli artt. 5-6-7 del Regolamento di Contabilità;
VISTO il principio contabile n°2 dell'Osservatorio per la finanza e la contabilità degli enti locali (punti da 65 a 75) approvato in data 8.01.2004;

A T T E S T A

La regolarità contabile del provvedimento adottato e la copertura finanziaria dell'impegno di spesa dallo stesso disposto sul corrispondente intervento del bilancio corrente.

Li, _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
ECONOMICO - FINANZIARIO
f.to Dott.ssa BASTONE Maria Lucrezia

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata mediante affissione in elenco oggetti all'Albo Pretorio On Line in data 11/02/2025 per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Registro pubblicazioni n. 142

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to LALA Maria Letizia

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' rinvenibile per il periodo di pubblicazione sul sito web del comune di San Pietro in Lama.

Per copia conforme in carta libera ad uso amministrativo.

Li, _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
