



COMUNE DI SAN PIETRO IN LAMA

Provincia di Lecce

AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE IN USO DEGLI IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI STAGIONE SPORTIVA 2026/2027

SCADENZA: LUNEDÌ 7 SETTEMBRE 2026 ORE 10.00

LA RESPONSABILE DEL SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO

Visti:

- l'art. 1 del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020, n. 120;
- il Decreto Legge 12 luglio 2018, n. 87 "Disposizioni urgenti per la dignità dei lavoratori e delle imprese convertito con modificazioni dalla L. 9 agosto 2018, n. 96;
- il Dlgs. 28 febbraio 2021 n. 38 avente ad oggetto: "Attuazione dell'articolo 7 della legge 8 agosto 2019, n. 86, recante misure in materia di riordino e riforma delle norme di sicurezza per la costruzione e l'esercizio degli impianti sportivi e della normativa in materia di ammodernamento o costruzione di impianti sportivi";
- il Decreto Legislativo n. 36/2023 "Nuovo Codice dei contratti pubblici";
- la Delibera di Giunta Comunale n. 102 del 21/08/2026;

RENDE NOTO

Che l'Amministrazione Comunale di San Pietro in Lama, al fine di garantire la diffusione della pratica sportiva, tramite le Associazioni, Società Sportive Dilettantistiche o Enti del Terzo Settore mette a disposizione, ai sensi e per gli effetti della Legge Regionale del 4 dicembre 2006 n. 33 "Norme per lo sviluppo dello sport per tutti", secondo le modalità di cui al Regolamento "Patrocini in occasione di manifestazioni ed attività di pubblico interesse e per l'uso temporaneo di locali ed impianti" approvato con Deliberazione Consiliare n. 8 del 31/03/2021, ed in attuazione ed esecuzione degli indirizzi espressi con Deliberazione di Giunta Comunale n. 102 del 21/08/2026 intende concedere in uso i seguenti impianti sportivi, per 12 mesi ai fini della stagione sportiva 2026/2027:

- Campo di calcio a 5 di Via A. Moro;
- Area di Atletica – Via Calamandrei;
- Pista di Pattinaggio – Via Papa Giovanni;
- Palestra della Scuola Secondaria;
- Pallone tensostatico (prioritariamente pallavolo);

nel rispetto dei principi di pubblicità, trasparenza, imparzialità economicità.

Una apposita commissione, nominata a termini di legge, esaminerà le proposte anche tenendo conto della professionalità dei soggetti interessati, del livello di radicamento e storicità sul territorio e della loro capacità di valorizzare le potenzialità degli impianti sportivi a favore della collettività. La Responsabile del procedimento, sulla base delle risultanze dei lavori della commissione, provvederà ad assegnare l'uso dei vari impianti mediante affidamento ai sensi dell'art. 1 del DL.16 luglio 2020, n. 76 convertito con modificazioni nella L. 11 settembre 2020, n. 120.

Tutti gli spazi saranno messi a disposizione compatibilmente con le attività programmate dall'Amministrazione Comunale, previa valutazione dei progetti, per 12 mesi decorrenti dalla sottoscrizione della Convenzione.

L'utilizzo delle palestre scolastiche in orario extrascolastico è subordinato alle necessità della scuola cui fanno capo. Sulla base delle richieste pervenute nel rispetto dei criteri di cui al presente avviso, verranno rilasciate le relative autorizzazioni.

L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all'affidamento del servizio, qualora insorga una differente valutazione dell'interesse pubblico da perseguire.

SOGGETTI LEGITTIMATI

I soggetti legittimati ad essere concessionari dell'utilizzo di tali impianti sono le Associazioni, Società Sportive Dilettantistiche o Enti del Terzo Settore che svolgono o che vorranno svolgere l'attività sportiva.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda, unitamente alla documentazione richiesta, dovrà pervenire entro e non oltre le ore 10.00 del 07/09/2026 mediante:

- posta elettronica certificata indirizzata a: comunesanpietroinlama@pec.rupar.puglia.it
- a mano presso il protocollo sito in Via Milano snc. - 73010 San Pietro in Lama.

Alla data di sottoscrizione della domanda, i soggetti di cui sopra, sia che presentino le proposte di gestione singolarmente o in maniera congiunta, dovranno possedere i seguenti requisiti e pertanto dichiarare:

- di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dagli articoli 94-98 del D.lgs. n. 36/2023;
- di non avere tra i propri rappresentanti legali, titolari, amministratori, soci/dipendenti con poteri decisionali, soggetti che si trovino in condizioni di parentela o di affinità con dirigenti o dipendenti del Comune di San Pietro in Lama responsabili del presente procedimento;
- di non avere posizioni debitorie in essere nei confronti del Comune di San Pietro in Lama riguardanti quote dovute per la gestione di impianti sportivi concessi senza che in alternativa sia stato concesso un concreto piano di rientro dei debiti.

La documentazione deve avere ad oggetto: "CONCESSIONE IN USO DEGLI IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI 2026/2027"

Alla richiesta dovranno essere allegati i seguenti documenti:

- **Statuto e atto costitutivo** dell'Associazione, Società Sportiva Dilettantistica o Ente del Terzo Settore (non obbligatorio per le Associazioni iscritte al Registro comunale);

- **Calendario** attività sportive da svolgere relativamente alla stagione sportiva 2026-2027. Si precisa che il calendario dovrà recare i giorni e gli orari di fruizione, relativi a tutto il periodo per cui si richiede la concessione, specificando la struttura sportiva da utilizzare;
- **Curricula**, resi in forma di autocertificazione, degli istruttori, unitamente a documento d'identità;
- **Proposta progettuale** con un minimo di pagine pari a 1 e un massimo pari a 5 contenente l'esposizione della proposta di gestione avendo cura che siano presenti, in maniera articolata, le seguenti condizioni:
 - ✓ Modalità di valorizzazione delle potenzialità degli impianti sportivi a favore della collettività, oltre che del territorio di riferimento, con offerte socio educative e sportive anche diversificate e coerenti con la specificità degli stessi;
 - ✓ Gli impianti sportivi devono essere gestiti da soggetti con capacità organizzative e di gestione con esperienza e professionalità, oltre ad una buona consistenza societaria/associativa, desiderosi di migliorare, anche a proprie spese, le condizioni manutentive degli impianti e di collaborare con altri soggetti del territorio al fine di promuovere la condivisione delle risorse e delle opportunità.

L'Amministrazione non assume alcuna responsabilità per eventuali disguidi relativi al ricevimento della documentazione imputabili a fatto di terzi, a caso fortuito o forza maggiore.

Eventuali richieste di utilizzo di impianti sportivi comunali pervenute successivamente al termine di cui sopra saranno accolte compatibilmente con la disponibilità residua delle strutture sportive.

In caso di proposte progettuali aventi ad oggetto l'utilizzo concomitante della stessa struttura, la priorità di scelta di giornate e fasce orarie verrà riconosciuta al soggetto che abbia conseguito il punteggio maggiore, salvo diverso accordo tra le parti.

REQUISITI E CONCESSIONE

Un'apposita Commissione provvederà alla valutazione dei progetti pervenuti formulando una graduatoria con i seguenti criteri e assegnando un punteggio massimo di 100.

La valutazione delle proposte sarà effettuata sulla base dei seguenti criteri di valutazione, con attribuzione di un punteggio massimo pari a 100 ripartito come segue:

Caratteristiche del progetto: - finalità ed obiettivi del progetto; - grado di attinenza dell'attività proposta con la tipologia dell'impianto prescelto; - programma delle attività (tipologia delle attività, previsione di attività differenziate per fasce di età, eventi di promozione sportiva); - Interventi di miglioramento impianti (manutenzione ordinaria e/o fornitura beni) - presenza di progetti di rilevanza sociale	Max 50 punti
Durata del progetto (attività continuativa da svolgersi preferibilmente per l'intera stagione o per un periodo di almeno 3 mesi)	Max 10 punti
Partecipazione del concorrente a campionati o competizioni ufficiali federali, anche giovanili, o promosse da enti di promozione sportiva, che si svolgano a livello nazionale, regionale o provinciale e riferiti all'ultimo triennio	Max 10 punti
Previsioni di sconti e agevolazioni in caso di utenti residenti e di utenti appartenenti alla medesima famiglia	Max 10 punti
Certificato di affiliazione a Federazione Sportiva (FIGC, FIPAV, FIP, FIDAL, FIPE, ecc) o Ente di promozione sportiva (CSEN, UISP CSI, ecc.), riconosciuti dal CONI	Max 5 punti
Sede legale o operativa nel Comune di San Pietro in Lama per Associazioni, Società Sportive o Enti del Terzo Settore	Max 5 punti
Radicamento sul territorio comunale con indicazione del numero di tesserati nell'ultimo triennio, relativamente alle attività sportive che sono/possono essere praticate nell'impianto sportivo scelto nell'istanza di partecipazione.	Max 10 punti

A seguito dell'individuazione di uno o più concessionari, si procederà alla stipula di apposita convenzione volta a disciplinare i rapporti tra le parti.

A parità di punteggio, qualora vi siano sovrapposizioni orarie nelle richieste dei medesimi locali, le associazioni autonomamente dovranno raggiungere un accordo, in caso contrario verrà confermato l'utilizzo all'ultimo concessionario.

TARIFFE

	Tariffa oraria
Campo di calcio a 5 di Via A. Moro	€ 3,50
Area di atletica – Via Calamandrei	GRATUITO
Pista di pattinaggio – Via Papa Giovanni	
Palestra Scuola Secondaria	€ 3,50
Pallone tensostatico Via A. Moro	€ 3,50

*la tariffa risulta determinata sulla base di una stima dei consumi di energia elettrica e relativi costi di manutenzione quantificati come da relazione del Responsabile Economico Finanziario presente in atti.

Per il calcolo del canone mensile si applicherà la seguente formula:

tariffa oraria*n. ore mensili di utilizzo

Le tariffe previste per l'utilizzo da parte dei soggetti assegnatari della concessione d'uso degli impianti sportivi comunali, dovranno essere corrisposte a mezzo bonifico bancario (come indicato nell'istanza di partecipazione) per la prima mensilità al momento della stipula della convenzione, per le mensilità successive entro 10 giorni dalla fine del mese di riferimento.

MODALITA' DI UTILIZZO

Gli orari di utilizzo degli impianti sportivi comunali, una volta concessi, devono essere tassativamente rispettati ed è vietato svolgere attività al di fuori degli orari concessi o svolgere attività diverse da quelle richieste e autorizzate.

L'Amministrazione Comunale si riserva di controllare la rispondenza tra le assegnazioni effettuate e il loro utilizzo effettivo da parte degli assegnatari.

L'accesso agli impianti sportivi, fatta eccezione per gli spazi riservati al pubblico, è permesso esclusivamente agli atleti, allenatori e tecnici, oltre ai funzionari del Comune e della Scuola (in caso di palestre scolastiche) per eventuali esigenze.

Le Associazioni, Società Sportive o Enti del Terzo Settore rispondono di qualsiasi infortunio a persone e di danni a cose che dovessero verificarsi durante l'utilizzo degli impianti, sollevando l'Amministrazione Comunale e quella scolastica (in caso di palestre scolastiche) da qualsiasi responsabilità.

A tal fine le stesse sono tenute a:

- sottoscrivere apposita dichiarazione di responsabilità a firma del Presidente/Legale Rappresentante;
- garantire la presenza di presidi medico-sanitari durante le manifestazioni sportive;

c) rispettare quanto previsto dal Decreto Ministero della Salute 24 aprile 2013 pubblicato in G.U. n. 169 del 20.07.2013 - Decreto Balduzzi - con particolare riferimento all'obbligo di dotarsi di defibrillatore e di assicurare la presenza di personale formato all'utilizzo. Spetta alle società o associazioni sportive dilettantistiche verificare che siano presenti il defibrillatore e la persona formata.

In caso di danneggiamenti, smarrimento e/o sottrazione degli impianti, attrezzi e beni in essi situati, i soggetti assegnatari dell'impianto saranno tenuti in solido a rifondere tali danni all'Amministrazione Comunale.

Un responsabile, nominato dall'Associazione, Società Sportiva o Ente del Terzo Settore deve sempre essere presente nell'impianto durante l'orario assegnato, vietando l'eventuale presenza di estranei negli spazi destinati alla attività sportiva.

La concessione comprende l'uso degli impianti, spogliatoi ed annessi servizi igienici. Il servizio di pulizia dei suddetti ambienti per tutto il periodo della concessione resterà a cura e spese dei beneficiari.

L'Amministrazione Comunale non risponde di eventuali ammanchi/furti/danneggiamenti lamentati dalle Associazioni, Società Sportive Dilettantistiche o Enti del Terzo Settore.

Per assicurare un corretto e ordinato uso degli impianti concessi è tassativamente vietato sub-concedere parzialmente o totalmente a terzi gli spazi avuti in uso, pena la revoca immediata della concessione.

RINUNCIA

La comunicazione di rinuncia (o di sospensione temporanea dell'utilizzo) deve essere fatta per iscritto e con un anticipo di almeno 10 giorni prima dell'inizio del mese di riferimento. Non saranno prese in considerazione comunicazioni verbali o posticipate. In caso di rinuncia definitiva, gli spazi disponibili saranno assegnati alle Associazioni, Società Sportive Dilettantistiche o Enti del Terzo Settore con richieste inevase ed in ordine di punteggio assegnato alle domande.

REVOCA

A seguito di gravi violazioni delle disposizioni contenute nel presente Avviso e in particolare del mancato rispetto delle modalità d'uso previste, nonché per il mancato pagamento delle tariffe stabilite, il Responsabile ha facoltà di revocare la concessione con effetto immediato, fermo restando l'obbligo del concessionario al pagamento delle somme dovute o al risarcimento di eventuali danni e senza la possibilità per il medesimo di richiedere nessun indennizzo.

Il Comune si riserva inoltre la più ampia facoltà di revocare in tutto o in parte la concessione d'uso per motivi di pubblico interesse, senza che l'utente nulla possa eccepire o pretendere a qualsiasi titolo.

INFO E CONTATTI

Eventuali informazioni potranno essere richieste contattando l'Ufficio Ragioneria del Comune di San Pietro in Lama ai seguenti recapiti:

- Tel: 0832/631114 – 2 - 1

- mail: ufficio.ragioneria@comune.sanpietroinlama.le.it

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi di quanto previsto dalla L.241/90 e ss.mm. ii. si informa che il responsabile del procedimento è la Responsabile del Settore Economico Finanziario – Dott.ssa Maria Lucrezia Bastone.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Tutti i dati personali di cui l'amministrazione sia venuta in possesso in occasione dell'espletamento delle procedure selettive saranno trattati nel rispetto del D.Lgs. 196/2003 e del Regolamento (UE) 2016/679; la

presentazione della domanda da parte del candidato implica il consenso del trattamento dei propri dati personali a cura del personale assegnato all'Ufficio preposto alla conservazione delle domande ed all'utilizzo delle stesse per lo svolgimento delle procedure. Gli stessi dati potranno essere messi a disposizione di coloro che, dimostrando un concreto interesse nei confronti della suddetta procedura, ne facciamo espressa richiesta ai sensi dell'art. 22 della Legge 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni.

MODALITÀ DI PUBBLICITÀ

Copia integrale del presente avviso e degli allegati sarà affisso all'albo pretorio, e pubblicato sul sito internet del Comune di San Pietro in Lama <https://www.comune.sanpietroinlama.le.it> per garantire i principi di pubblicità, trasparenza, imparzialità e economicità.

San Pietro in Lama, 26.08.2026

IL RESPONSABILE DEL
SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO
(f.to Dott.ssa Maria Lucrezia Bastone)